



BANDO DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un impianto di teleriscaldamento a biomassa

1) STAZIONE APPALTANTE: Associazione Temporanea di Imprese tra la 3E Ingegneria S.r.l. (mandataria capogruppo) e la T.E.P. S.r.l. (mandante), costituita in seguito all'affidamento della concessione di costruzione e gestione di lavori da parte del Comune di San Godenzo (FI), con sede in Pisa, Lungarno Simonelli n. 3, c.a.p. 56126, tel. 050 44428 / 2200334 / 3830000, fax 050 2208475, email info@3eingenneria.it, sito web e profilo di committente www.3eingenneria.it.

2) PROCEDURA DI GARA: procedura aperta.

3) LUOGO, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

3.1) Descrizione: lavori di realizzazione di un impianto di teleriscaldamento a biomassa nel Comune di San Godenzo (FI), meglio descritti negli elaborati del progetto esecutivo allegati agli atti di gara ed indicati all'art. 2 dello schema di contratto.

3.2) Importo a corpo a base d'asta: Euro **383.870,68** (trecentottantatremilaottocentosettanta/68) oltre IVA, di cui Euro **17.716,41** (diciassettemilasettecentosedici/41) oltre IVA, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

3.3) Categoria di lavori: € **184.653,16 OG 11** classifica I (prevalente), € **181.501,11 OG1** classifica I (scorporabile, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile).

3.4) Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.

3.5) Riferimenti: CUP. I62C07000000006. Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giovanni Antonio Saraceno. Direttore Lavori: Ing Roberto Cappagli; validazione del progetto del 4 novembre 2008. **SIMOG CIG 0232970CE9**.

3.6) Documentazione: I seguenti atti di gara sono pubblicati all'indirizzo Internet di cui al punto 1: bando, modelli A, B e C, schema di contratto. Gli elaborati progettuali sono disponibili presso la sede in Pisa di cui al punto 1 e potranno altresì essere ritirati su supporto elettronico presso il Comune di San Godenzo al momento del sopralluogo.

4) TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi.

5) REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE: attestazioni SOA in corso di validità per categoria e classifica di cui al punto 3.3.

6) CONCORRENTI AMMESSI: soggetti di cui all'art. 34 Decr. Lgs. 163 del 2006.

7) CRITERIO DI AFFIDAMENTO: massimo ribasso percentuale sul corrispettivo a corpo a base d'asta.

8) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: **3 dicembre 2008 ore 13:00** presso la sede in Pisa indicata al punto 1 del presente bando.

9) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

9.1 Il plico contenente l'offerta e la documentazione dovrà pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto 8 all'indirizzo ivi indicato, **pena l'inammissibilità**; è ammessa la consegna a mano del plico fino al termine di scadenza nei giorni feriali dalle ore 9 alle ore 13 e dalle ore 15 alle ore 17, sabato escluso.

Il plico deve essere idoneamente chiuso e recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente - la dicitura "**Offerta lavori impianto di teleriscaldamento**".

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno, **pena l'esclusione**, i documenti di cui al successivo punto 9.2 nonché la busta, idoneamente chiusa, recante all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura "**Offerta economica lavori impianto di teleriscaldamento**" di cui al successivo punto 9.3.

9.2 Documenti



9.2.1 Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 38, comma 2, Decr. Lgs. 163 del 2006, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa redatta preferibilmente utilizzando il **Modello A** e corredata, **a pena di esclusione**, da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, attestante:

- i dati dell'impresa, la composizione degli organi tecnici, di gestione e di rappresentanza con indicazione dei soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del Decr. Lgs 163 del 2006 cessati nell'ultimo triennio;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui dell'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) ed m bis), Decr. Lgs. 163 del 2006, con l'indicazione delle eventuali condanne anche con il beneficio della non menzione nel casellario giudiziale riportate dai soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), Decr. Lgs. 163 del 2006;
- l'insussistenza di provvedimenti interdittivi alla partecipazione a gare pubbliche ai sensi dell'art. 14 del D.lgs 9 aprile 2008 n. 81;
- l'insussistenza di situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 cod. civ. e/o di collegamento sostanziale ai sensi dell'art. 34, secondo comma, Decr. Lgs. 163 del 2006, con altri concorrenti;
- eventuali situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altri soggetti;
- il possesso dell'attestazione SOA per la categoria e la classifica richiesti;
- il pagamento del contributo di € 20,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza di lavori, servizi e forniture;
- il possesso o meno della certificazione di qualità aziendale UNI EN ISO 9001 o 9002;
- di avere ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del Decr. Lgs. 196 del 2003 e di autorizzare la stazione appaltante al trattamento dei dati personali ai fini dell'espletamento della gara e dell'esecuzione del contratto.

In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), Decr. Lgs. 163 del 2006 la dichiarazione deve indicare il consorziato per il quale il consorzio concorre o affidatario dei lavori; detta indicazione, in alternativa, può essere contenuta nell'offerta di cui al successivo punto 9.3.

In caso di raggruppamenti, consorzi o GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006, la dichiarazione, **a pena di esclusione**:

- deve essere resa da ciascun concorrente che costituisce o costituirà il raggruppamento o il consorzio;
- deve contenere l'indicazione percentuale della quota di partecipazione al raggruppamento, consorzio o GEIE.

In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), Decr. Lgs. 163 del 2006, oltre alla dichiarazione di cui sopra da parte del consorzio, dovrà essere resa, **a pena di esclusione**, la dichiarazione sostitutiva da parte del consorziato per il quale il consorzio concorre o affidatario dei lavori utilizzando preferibilmente il **Modello B** e corredata, **a pena di esclusione**, da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, attestante:

- i dati dell'impresa, la composizione degli organi tecnici, di gestione e di rappresentanza con indicazione dei soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del Decr. Lgs 163 del 2006 cessati nell'ultimo triennio;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. dell'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) ed m bis), Decr. Lgs. 163 del 2006, con l'indicazione delle eventuali condanne anche con il beneficio della non menzione nel casellario giudiziale riportate dai soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), Decr. Lgs. 163 del 2006;
- l'insussistenza di provvedimenti interdittivi alla partecipazione a gare pubbliche ai sensi dell'art. 14 del D.lgs 9 aprile 2008 n. 81;
- l'insussistenza di situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 cod. civ. e/o di collegamento sostanziale ai sensi dell'art. 34, secondo comma, Decr. Lgs. 163 del 2006, con altri concorrenti;
- eventuali situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altri soggetti;



- di avere ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del Decr. Lgs. 196 del 2003 e di autorizzare la stazione appaltante al trattamento dei dati personali ai fini dell'espletamento della gara e dell'esecuzione del contratto.

I Modelli A e B di dichiarazione sostitutiva sono disponibili all'indirizzo internet di cui al punto 1).

9.2.2 Garanzia mediante cauzione o fideiussione ai sensi dell'art. 75 del Decr. Lgs. 163 del 2006 pari almeno a € **7.677,41**. Per le imprese certificate ai sensi dell'art. 75, comma 7, del Decr. Lgs n. 163 del 2006, la cauzione o fideiussione è ridotta del 50%.

(In caso di cauzione costituita in contanti) ai sensi dell'art. 75, comma 2, del Decr. Lgs. 163 del 2006, assegno circolare, **pena l'esclusione**, intestato alla 3E Ingegneria S.r.l. Ai sensi dell'art. 75, comma 8, del Decr. Lgs. 163 del 2006, la cauzione in contanti, **pena l'esclusione**, dovrà essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto.

(In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari di concorrenti e GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006, non ancora costituiti) la fideiussione, **pena l'esclusione**, deve essere intestata a **tutti** i concorrenti che formeranno l'associazione, il consorzio o il GEIE. La riduzione al 50% della cauzione o fideiussione è ammessa se tutte le imprese che compongono il raggruppamento, il consorzio o il GEIE sono in possesso della certificazione ai sensi dell'art. 75, comma 7, del Decr. Lgs n. 163 del 2006.

9.2.3 Attestazione di avvenuto sopralluogo sottoscritta da un dipendente del Comune di San Godenzo. Ai fini del sopralluogo e del rilascio dell'attestazione i concorrenti dovranno presentarsi, previo appuntamento con il Geom. Federico Affortunati (tel. 055.8373834, cell. 3394922311 dalle ore 09:00 alle ore 13:00), nei giorni e nella località che verranno indicati. In caso di raggruppamenti, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006 il sopralluogo dovrà essere effettuato dalla mandataria o dal consorzio. In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c), del Decr. Lgs. 163 del 2006 il sopralluogo dovrà essere effettuato dal consorzio. Qualora al sopralluogo non si presenti il legale rappresentante dell'impresa o del consorzio, l'incaricato dovrà essere munito di delega semplice da parte di quest'ultimo con allegata copia del relativo documento di identità.

9.2.4 Attestazione dell'avvenuto pagamento della contribuzione di € 20,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, secondo le modalità riportate sul sito Internet della stessa Autorità (**SIMOG. CIG 0232970CE9**).

9.2.5 (In caso di raggruppamenti già costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), Decr. Lgs. 163 del 2006) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla capogruppo per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

9.2.6 (in caso di consorzi e GEIE già costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006) Atto costitutivo e statuto dai quali dovrà risultare, tra l'altro, l'assunzione di responsabilità solidale, rispettivamente, del consorzio o GEIE, nonché dei consorziati o membri del GEIE nei confronti della Stazione appaltante.

9.2.7 (in caso di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Decr. Lgs. 163 del 2006) la documentazione prescritta dall'art. 49 del Decr. Lgs. 163 del 2006. Il contratto di cui all'articolo 49, comma 2, lettera f), del Decr. Lgs. 163 del 2006, deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) l'oggetto; le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) la durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

9.3 Nella busta "Offerta economica lavori impianto di teleriscaldamento" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, l'offerta, redatta preferibilmente utilizzando il **Modello C**, sottoscritta dal legale rappresentante contenente, **a pena di esclusione**:

- l'indicazione del ribasso percentuale sul corrispettivo **a corpo** a base d'asta espresso in tre decimali, in cifre ed in lettere; i decimali mancanti saranno considerati pari a zero; in caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere;



- l'impegno a mantenere ferma l'offerta per 180 giorni dalla data di presentazione;
- di avere preso cognizione e di accettare il bando di gara, i modelli di domanda e di offerta, lo schema di contratto e tutti gli elaborati progettuali indicati all'art. 2 di quest'ultimo;
- l'eventuale dichiarazione di volersi avvalere della possibilità di subappaltare nei limiti di legge;
- di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di attestare di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

In caso di raggruppamenti, consorzi o GEIE non ancora costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006 l'offerta a pena di inammissibilità deve inoltre:

- contenere l'impegno di cui all'art. 37, comma 8, Decr. Lgs. 163 del 2006;
 - essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE.
- Il modello C di Offerta è disponibile all'indirizzo Internet di cui al punto 1)

10) APERTURA DELLE OFFERTE, AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

10.1 Il giorno **4 dicembre 2008 ore 10:00** presso la sede indicata al punto 1, si procederà all'apertura dei plichi tempestivamente pervenuti, verificando la documentazione ivi contenuta e che non abbiano partecipato concorrenti in situazioni di controllo o le cui offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. Potrà inoltre essere accertata ex art. 38, comma 3, Decr. Lgs. 163 del 2006, la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

Si procederà quindi all'apertura delle buste di cui al punto 9.3, all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, Decr. Lgs. 163 del 2006, salvo che il numero delle offerte ammesse non risulti inferiore a dieci, ed all'aggiudicazione provvisoria. L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente vincolante per l'Impresa aggiudicataria.

10.2 L'aggiudicazione definitiva sono subordinate alla verifica delle dichiarazioni rese.

10.4 La stipula del contratto di appalto è subordinata alla presentazione della seguente documentazione ai sensi dell'allegato XVII del D.lgs 9 aprile 2008 n. 81:

- a) garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del Decr. Lgs. 163 del 2006;
- b) certificato iscrizione C.C.I.A.A. con nulla osta antimafia;
- c) documento di valutazione dei rischi ai sensi del D.lgs 9 aprile 2008 n. 81;
- d) atto di nomina del responsabile del servizio prevenzione e protezione;
- e) atto di nomina degli incaricati all'attuazione delle misure di prevenzione incendi, lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e di gestione delle emergenze;
- f) atto di nomina del medico competente;
- g) atto di nomina dei rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza (RLS);
- h) attestati di formazione delle figure e dei lavoratori prevista dal D.lgs 9 aprile 2008 n. 81;
- i) elenco dei lavoratori risultanti dal libro matricola e relativa idoneità sanitaria prevista dal D.lgs 9 aprile 2008 n. 81;
- l) n. 2 documenti unici di regolarità contributiva (DURC) riferiti sia alla data di offerta sia alla data prevista per la stipula del contratto con specifica attribuzione per ognuno di essi del CIP dell'appalto;
- m) documentazione attestante la conformità al D.lgs 9 aprile 2008 n. 81 di macchine, attrezzature e opere provvisoria;
- n) elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori;
- o) copia dell'avvenuta denuncia di nuovo lavoro temporaneo agli enti previdenziali, assicurativi e infortunistici (I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile);



p) estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'I.N.P.S., all'I.N.A.I.L. e alla Cassa Edile;

q) numero 12 marche da bollo da € 14,62;

r) *in caso di raggruppamenti non costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), Decr. Lgs. 163 del 2006*, alla produzione dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata attestante il conferimento del mandato collettivo speciale alla impresa capogruppo e la procura relativa;

s) *in caso di consorzi e GEIE non costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) ed f), Decr. Lgs. 163 del 2006*, alla produzione dell'atto costitutivo e dello statuto.

10.5 Qualora non risulti confermato quanto dichiarato in sede di gara, ovvero l'aggiudicatario non produca i documenti richiesti o non si presenti alla firma del contratto, si procederà all'escussione della cauzione provvisoria ed all'aggiudicazione in favore del concorrente secondo in graduatoria.

10.6 La stazione appaltante si riserva di procedere alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 129, primo comma, del D.P.R. 554 del 1999.

10.7 In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 140 del D.lgs 163 del 2006.

11) ALTRE INFORMAZIONI

11.1 In caso di violazione dei divieti di cui all'art. 37, comma 7, Decr. Lgs. 163 del 2006 si procederà all'esclusione di tutti i soggetti.

11.2 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

11.3 Le informazioni complementari ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163, le eventuali rettifiche o integrazione al bando ed ai suoi allegati e l'esito della gara saranno pubblicati all'indirizzo Internet di cui la punto 1.

11.4 Tutte le comunicazioni con i concorrenti potranno avvenire tramite fax.

11.5 Avverso il presente bando è ammesso ricorso dinanzi al T.A.R. Toscana, Via Ricasoli 40, 50121 Firenze, nei termini di cui alla legge 1034 del 1971.

A.T.I. 3E INGEGNERIA S.R.L. - TEP S.R.L.

Ing. Roberto Cappagli