COMUNE DI SAN GODENZO
Provincia di Firenze

C O P I A

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 8 Del 09-04-08

Oggetto:	**VARIANTE NORMATIVA PER MODIFICA ART.120 N.T.A. PIANO DI FABBRICAZIONE VIGENTE - ADOZIONE AI SENSI ART.17 - 1^ COMMA - L.R. N.01/2005 E S.M.I.**

L'anno duemilaotto il giorno nove del mese di aprile alle ore 16:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

PINI ALESSANDRA	**P**	**BARONCELLI LISA**	**P**
MANNI ALESSANDRO	**P**	**PIGNOTTI FABIO**	**A**
FUSI SILVANO	**P**	**TAGLIAFERRI FRANCANTONIO**	**P**
ZOLFANELLI DANILO	**P**	**ZANETTI CLETO**	**P**
PRIMARTI SANDRA	**P**	**GIANNELLI MASSIMO**	**P**
PATTONELLI PAOLO	**A**	**PINI FRANCESCA**	**P**
GELLI STEFANO	**A**		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assume la presidenza la sig.ra PINI ALESSANDRA in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario sig.ra AFFORTUNATI SANDRA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

PRIMARTI SANDRA
GIANNELLI MASSIMO
PINI FRANCESCA

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	N

Il Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno

.....omissis.....

Dopodichè

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO quanto riportato a verbale;

PREMESSO:

- che il Comune di San Godenzo è dotato di Regolamento Edilizio con annesso Piano di Fabbricazione approvato con delibera di C.C. n. 38 del 24.01.1976 e con delibera della G.R.T. n. 8483 del 21.07.1976;
- che con delibera del C.C. n. 24 dell'11.03.1995 è stata adottata una variante organica e di assestamento al vigente Regolamento Edilizio con annesso P.d.F.;
- che la succitata variante è stata approvata definitivamente dalla della Regione Toscana con atto della G.R.T. n. 774 del 05.07.1999 e con proprio atto n. 46 del 29.07.1999;
- che con atto di C.C. n. 04 del 10.03.2004 è stato adottato il Piano Strutturale ai sensi dell'art. 25 della L.R. n.5/95 e s.m.i.;
- che con atto di C.C. n. 26 del 10.08.2005 il P.S. è stato modificato a seguito delle osservazioni presentate ed accolte dall'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 25 – 5^ comma – della L.R. n. 5/95 e s.m.i.;
- che l'approvazione definitiva ai sensi dell'art. 25 – 7^ comma – della L.R. n. 5/95 e s.m.i. è avvenuta con atto di C.C. n.45 del 28.11.2005 a seguito del parere favorevole espresso dalla Provincia di Firenze con proprio atto del C.P. n. 156 del 03.11.2005;

CONSIDERATO che a seguito dell'Accordo di Programma stipulato tra il Comune di San Godenzo e la Comunità Montana della Montagna Fiorentina, per la realizzazione di un impianto di teleriscaldamento al servizio della località di Castagno d'Andrea alimentato a biomasse forestali, è stata presentata richiesta di finanziamento sul bando indetto dalla regione Toscana per la selezione di "Interventi relativi al Programma degli investimenti sulla produzione di energia per le aree rurali – L.R. n. 70/2005";

DATO ATTO che il suddetto progetto è risultato 3^ nella graduatoria generale ed al quale è stato assegnato un contributo pari a € 400.000,00;

CONSIDERATO inoltre che per l'attuazione di detto intervento risulta necessario modificare le N.T.A. del Piano di Fabbricazione vigente con la predisposizione di apposita Variante da approvarsi secondo i disposti di cui all'art. 16 e 17 della L.R. n. 01/2005 e s.m.i.;

DATO ATTO che la Variante consiste essenzialmente in:

- modifica delle N.T.A. del Piano di Fabbricazione vigente e specificatamente l'art. 120 lett. h) Zone a verde pubblico attrezzato e lett. l) Zone per parcheggio, della località di Castagno d'Andrea, per la realizzazione dell'impianto di teleriscaldamento alimentato a biomasse legnose al servizio della medesima località;

FATTO PRESENTE che l'approvazione della Variante al vigente Piano di Fabbricazione, rientra nella fattispecie prevista al punto 3.a) della Circolare della Regione Toscana approvata con atto di G.R.T. n. 289 del 21.02.2005, e quindi ritenuta atto di governo del territorio ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 01/2005 e s.m.i. e pertanto vengono omessi gli adempimenti di cui all'art. 15 in merito all'avvio del procedimento;

VISTA la Variante alle N.T.A. art. 120 lett. h) e lett. l) del Piano di Fabbricazione vigente per la realizzazione di impianto di teleriscaldamento a biomasse legnose al servizio della località di Castagno d'Andrea, predisposta dall'Arch. Raimondo Gramigni in data 20.03.2008;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 16 della L.R. 01/2005 e s.m.i. ha provveduto ad allegare al presente atto:

1. -Elaborato di verifica ai sensi dell'art. 16 della L.R. 01/2005 e s.m.i.;
2. -Relazione di Sintesi sulla valutazione integrata ai sensi dell'art. 11 e 16 della L.R. 01/2005 e s.m.i. e secondo quanto disposto al punto 12) della Circolare della Regione Toscana approvata con atto di G.R.T. n. 289 del 21.02.2005;
3. –Rapporto del Garante della Comunicazione di cui all'art. 19 della L.R. 01/2005 e s.m.i.;

DATO ATTO che non è stato provveduto al deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio di Firenze delle indagini geologico-tecniche e delle certificazioni previste dall'art. 32 - 6^ comma - della L.R. n. 5/95, come modificata dalla L.R. n. 96/95 e secondo quanto stabilito dall'art. 206 della L.R. n. 01/2005 e s.m.i., in quanto rientra nei disposti di cui all'art. 3 – 2^ comma –lett. b) del D.P.G.R. 27.04.2007 n. 26/R;

DATO ATTO inoltre che la Variante normativa predisposta dall'Arch. Raimondo Gramigni, di cui sopra, , è da ritenersi conforme al Piano Strutturale approvato con atto di C.C. n. 45 del 28.11.2005;

RITENUTO quindi pertanto opportuno provvedere alla adozione ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 01/2005 e s.m.i., della Variante normativa per modifica all'art. 120 delle N.T.A. del Piano di Fabbricazione vigente;

VISTA la Circolare della Regione Toscana approvata con atto di G.R.T. n. 289 del 21.02.2005;

VISTA la Legge n. 1150/1942 e succ. modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 01/2005 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica in data 31.03.2008 espresso dal responsabile del servizio ed inserito nel presente atto;

CON la seguente votazione espressa in forma palese:
presenti n. 10 votanti n. 10 astenuti n. 0 contrari n. 0 favorevoli n. 10

DELIBERA

1) di adottare ai sensi dell'art. 17 – 1^ e 2^ comma – della L.R. n. 01/2005 e s.m.i. la Variante normativa alle N.T.A. art. 120 lett. h) e lett. l) del Piano di Fabbricazione vigente per la realizzazione di impianto di teleriscaldamento a biomasse legnose al servizio della località di Castagno d'Andrea,, redatta dall'Arch.

Raimondo Gramigni dell'Interstudio Firenze srl con sede in Via Lamarmora n. 51 – Firenze, costituita dai seguenti elaborati in atti Ufficio Tecnico depositati:

1. -Relazione illustrativa;
2. -Estratto Norme Tecniche di Attuazione Vigenti e di Variante;

completa della documentazione prevista dall'art. 16 – 3^ comma – della L.R. n.01/2005 e s.m.i., che si allega al presente atto e precisamente:

-l ettera "A", l'Elaborato di verifica ai sensi dell'art. 16 della L.R. 01/2005 e s.m.i., predisposto dal Responsabile del Procedimento, in data 20.03.2008;
- lettera "B" la Relazione di Sintesi sulla valutazione integrata ai sensi dell'art. 11 e 16 della L.R. 01/2005 e s.m.i. e secondo quanto disposto al punto 12) della Circolare della Regione Toscana approvata con atto di G.R.T. n. 289 del 21.02.2005;
- lettera "C" il Rapporto del Garante della Comunicazione di cui all'art. 19 della L.R. 01/2005 e s.m.i.;
il tutto a formarne parte integrante e sostanziale;

2) di dare atto che la Variante normativa al Piano di Fabbricazione vigente, sopradescritta, è conforme al Piano Strutturale approvato definitivamente con atto di C.C. n. 45 del 28.11.2005;

3) di dare atto inoltre che, non è stato provveduto al deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio di Firenze delle indagini geologico-tecniche e delle certificazioni previste dal 6^ comma dell'art. 32 della L.R. n. 5/95, come modificata dalla L.R. n. 96/95 e secondo quanto stabilito dall'art. 206 della L.R. n. 01/2005 e s.m.i., in quanto rientra nei disposti di cui all'art. 3 – 2^ comma – lett. b) del D.P.G.R. 27.04.2007 n. 26/R, come risulta dalla certificazione allegata sotto la lettera"D" a firma del Responsabile del Procedimento;

4) di dare mandato al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio e LL.PP. in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. e delle vigenti disposizioni, per l'esecuzione degli atti consequenziali, una volta divenuto esecutivo il presente atto, in relazione agli adempimenti di cui alla citata L.R. 1/2005 e s.m. ed integrazioni;

5) di comunicare il presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 7 – 1^ comma – della L.R. 01/2005 e s.m.i., con la trasmissione dei relativi atti;

Dopodichè

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di provvedere;

Con la seguente separata votazione espressa in forma palese:

Presenti n. 10, Votanti n. 10, Astenuti n. 0, Contrari n. 0, Favorevoli n. 10

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI SAN GODENZO
Provincia di Firenze

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA DEL 27-03-08 N. 11

Oggetto:	**VARIANTE NORMATIVA PER MODIFICA ART.120 N.T.A. PIANO DI FABBRICAZIONE VIGENTE - ADOZIONE AI SENSI ART.17 - 1^ COMMA - L.R. N.01/2005 E S.M.I.**

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 D.LGS. 18.08.2000 N. 267

VISTO: Si esprime parere Favorevole di REGOLARITA' TECNICA

San Godenzo, 27-03-08

Il Responsabile del servizio
F.to PRETOLANI FRANCO

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente	Il Vice Segretario
F.to PINI ALESSANDRA	F.to AFFORTUNATI SANDRA

==========

Visti gli atti d'ufficio,

SI ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267);

- E' stata comunicata, con lettera n. _____ in data _____ al Prefetto di Firenze (art. 135, comma 2 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 – acquisti, alienazioni, appalti ed in generale tutti i contratti);

- E' stata comunicata al Difensore Civico Regionale, ai sensi dell'art. 4, comma 2, della L.R.T. 02.01.2002, n. 2, con nota prot. n. _____ del _____;

- Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità ai sensi della Legge Costituzionale 18.10.2001, n. 3 e della L.R.T. 02.01.2002, n. 2.

San Godenzo, lì _____

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

F.to AFFORTUNATI SANDRA

==========

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267).

San Godenzo, lì _____

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

F.to AFFORTUNATI SANDRA