*

COMUNE DI SAN GODENZO

Provincia di Firenze

"VARIANTE ALLE N.T.A. ART.120 lett. h) e lett.l) DEL PIANO DI FABBRICAZIONE VIGENTE PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO A BIOMASSE LEGNOSE AL SERVIZIO DELLA LOCALITA' DI CASTAGNO D'ANDREA."

Art. 16 e 17 della L.R. 03.01.2005 n.1 e s.m.i.

ESTRATTO NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE VIGENTI E VARIANTE

Firenze, 20 Marzo 2008

Il Tecnico Incaricato Arch. Raimondo Gramigni



COMUNE DI SAN GODENZO

Provincia di Firenze

Di seguito si riportano l'estratto dell'art.120 ltt.g) e lett.h) delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Fabbricazione vigente e modificate con la proposta di variante.

A)ESTRATTO N.T.A. DEL P.d.F. VIGENTE:

ART. 120

Zone a vincoli speciali

...omissis

h) - Zone a verde pubblico attrezzato:

Destinazione: le zone a verde pubblico attrezzato sono destinate alla conservazione e alla creazione di parchi urbani e di spazi pubblici attrezzati.

A seconda dei simboli indicati dal piano saranno formati parchi, giardini pubblici, campi da gioco, attrezzature sportive.

Tipo di intervento: è vietata qualsiasi costruzione, ad eccezione delle attrezzature eseguite dall'Amministrazione Comunale come gioco dei ragazzi, posti di ristoro, impianti sportivi, locali ricreativi - culturali.

In dette zone è ammessa la realizzazione di aree di sosta turistiche. Esse potranno essere attrezzate con servizi igienici, prese d'acqua, impianto di illuminazione e prese corrente, spazi attrezzati per il picnic e altri impianti e strutture complementari. Le costruzioni non potranno superare i ml. 4 di altezza.

1) - Zone per parcheggio:

L'indicazione grafica delle zone indicate a parcheggio ha valore di massima fino alla realizzazione del progetto dell'opera.

.....omissis...

*

COMUNE DI SAN GODENZO

Provincia di Firenze

B)Proposta di modifica Art.120 lett. g) e lett.h) delle N.T.A. P.d.F. vigente (le modifiche sono riportate in corsivo);

ART. 120

Zone a vincoli speciali

...omissis

$h) \ \ \textbf{-} \ \ \textbf{Zone a verde pubblico attrezzato:}$

Destinazione: le zone a verde pubblico attrezzato sono destinate alla conservazione e alla creazione di parchi urbani e di spazi pubblici attrezzati.

A seconda dei simboli indicati dal piano saranno formati parchi, giardini pubblici, campi da gioco, attrezzature sportive.

Tipo di intervento: è vietata qualsiasi costruzione, ad eccezione delle attrezzature eseguite dall'Amministrazione Comunale come gioco dei ragazzi, posti di ristoro, impianti sportivi, locali ricreativi - culturali.

In dette zone è ammessa la realizzazione di aree di sosta turistiche. Esse potranno essere attrezzate con servizi igienici, prese d'acqua, impianto di illuminazione e prese corrente, spazi attrezzati per il picnic e altri impianti e strutture complementari. Le costruzioni non potranno superare i ml. 4 di altezza.

Nella località di Castagno d'Andrea sono inoltre consentiti interventi relativi alla realizzazione di impianti tecnologici ed attrezzature di interesse pubblico e di pubblica utilità, alimentati da fonti energetiche rinnovabili non fossili, per una superficie complessiva fino a mq 500.

1) - Zone per parcheggio:

L'indicazione grafica delle zone indicate a parcheggio ha valore di massima fino alla realizzazione del progetto dell'opera.

Nella località di Castagno d'Andrea sono inoltre consentiti interventi relativi alla realizzazione di impianti tecnologici ed attrezzature di interesse pubblico e di pubblica utilità, alimentati da fonti energetiche rinnovabili non fossili, per una superficie complessiva fino a mq 500.

.....omissis...