



COMUNE DI SAN GODENZO
Provincia di Firenze
P.zza Municipio, 1 - 50060 - San Godenzo (FI)

RUP Ing. Federico Affortunati

REALIZZAZIONE DI UN'AREA DI SOSTA
A MARGINE DI STRADA COMUNALE
in Loc. Petrognano (fra i toponimi la Piazza e il Prato)

PROGETTO DEFINITIVO VARIANTE URBANISTICA

Elab. G

RELAZIONE DI VERIFICA DI ASSOGGETABILITA' A VAS

Scala

Protocollo commessa
HY 19_22

Data 20 febbraio 2023

N. REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	E	V	A

Hyper STP s.r.l.
Società Tra Professionisti



Via D. Buonvicini, 21 - 50132 Firenze
p. iva 06398870482
www.hyperstp.it



Certificato No./Certificate No.:
285004-2019-AQ-ITA-ACCREDIA

Resp. Commessa
Ing. Stefano Capretti

Resp. Progettazione e DL
Arch. Giovanna Padellaro

Collaboratore alla Progettazione
Arch. Sergio Leone

Rilievo topografico
Geom. Giampiero Gori



Via Andrea del Castagno, 8 - 50132 Firenze
Tel. 055 571393 - email: info@geoecoprogetti.com

Supp. Geologico
Geol. Gabriele Grandini

INDICE

PREMESSA	2
UBICAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO.....	2
VINCOLISTICA E SISTEMI INFORMATIVI TERRITORIALI	3
CRITERI DI INSERIMENTO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DELLE OPERE DI PROGETTO.....	8
CONCLUSIONI.....	8

PREMESSA

La presente Relazione è redatta per richiedere la verifica di non assoggettabilità alla procedura di V.A.S. ai sensi dell'Art. 5 comma 3 ter. L.R. 10/2010 della Variante agli strumenti urbanistici del Comune di San Godenzo a seguito di adeguamento di un tratto di viabilità esistente in località "Petrognano" (fra i toponimi "La Piazza e "Il Prato") nel Comune di San Godenzo (FI) con la realizzazione di un'area di sosta a margine della strada stessa a servizio delle abitazioni limitrofe.

L'intervento di variante al R.U. in località Petrognano riguarda due particelle di terreno censite al N.C.T. del Comune di San Godenzo al Fg. 35 Mapp.257-259, e comporta la trasformazione urbanistica della viabilità comunale e di un'area di proprietà privata che sarà acquisita tramite procedura espropriativa DPR 327/01.

UBICAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO

L'area di intervento si colloca in località "Petrognano" nel Comune di San Godenzo, in Provincia di Firenze, a circa 50 chilometri dal capoluogo, nel territorio dell'alto Mugello.



Inquadramento Territoriale
Rid. da Google Earth (immagine satellitare del 4/12/2020)

Il settore di intervento è baricentricamente individuato dalle seguenti coordinate geografiche.

ED50: latitudine: 43.943820° - longitudine: 11.607647°

WGS84: latitudine: 43.942870° - longitudine: 11.606669°

I mappali interessati dalla variante al R.U. sono il 257 e il 259 del Fg. 35

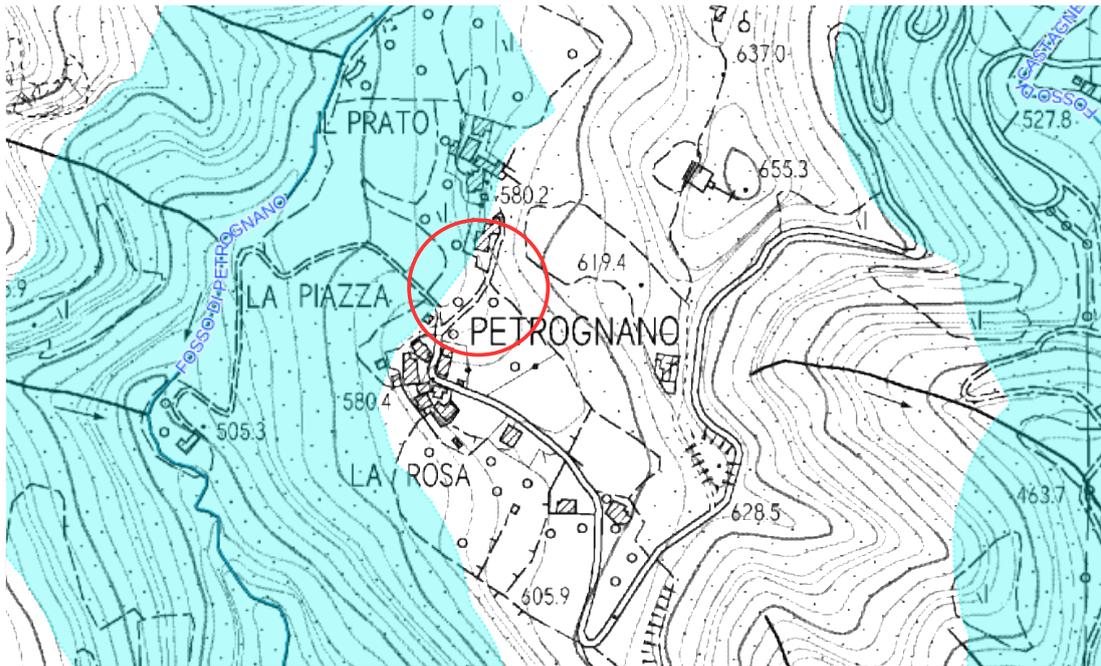


*Inquadramento catastale Foglio 35 Mappali 357-259
Rid. da GEOscopio - Regione Toscana*

Le opere prevedono l'acquisizione del terreno necessario sopra strada e quindi in proprietà privata tramite procedura espropriativa DPR 327/01.

VINCOLISTICA E SISTEMI INFORMATIVI TERRITORIALI

L'area in esame non risulta tutelata da vincolo paesaggistico ai sensi del D.lgs n. 42/2004 – art. 142 in riferimento alla lett. c) fiumi torrenti e corsi d'acqua e alla lett.g) aree boscate.



Stralcio della Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico - Scala 1:5.000
Rid. da GEOscopio - Regione Toscana



Stralcio della Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico - Scala 1:5.000
Rid. da GEOscopio - Regione Toscana

LEGENDA

Let. c) - I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua

Aree tutelate

Lett. c)

Let. g) - I territori coperti da foreste e da boschi

Aree tutelate (aggiornamento DCR 93/2018)

Zone boscate; Zone con vegetazione arbustiva e/o erbacea;
Strade in aree boscate

Aree tutelate (dato storico)

Zone boscate; Zone con vegetazione arbustiva e/o erbacea;
Strade in aree boscate

L'area in esame risulta tutelata da Vincolo Idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30.12.1923.



*Perimetrazione da fonte provinciale del Regio Decreto 3267/1923 e aree boscate dalla banca dati dell'Uso del Suolo della Regione Toscana anno 2016 - Scala 1:5.000
Rid. da GEOscopio - Regione Toscana*

LEGENDA

Vincolo idrogeologico

Regio Decreto 3267/1923 (Fonte Amministrazioni Provinciali)

Regio Decreto 3267/1923 (Fonte Amministrazioni Provinciali)

R.D. n.3267/1923

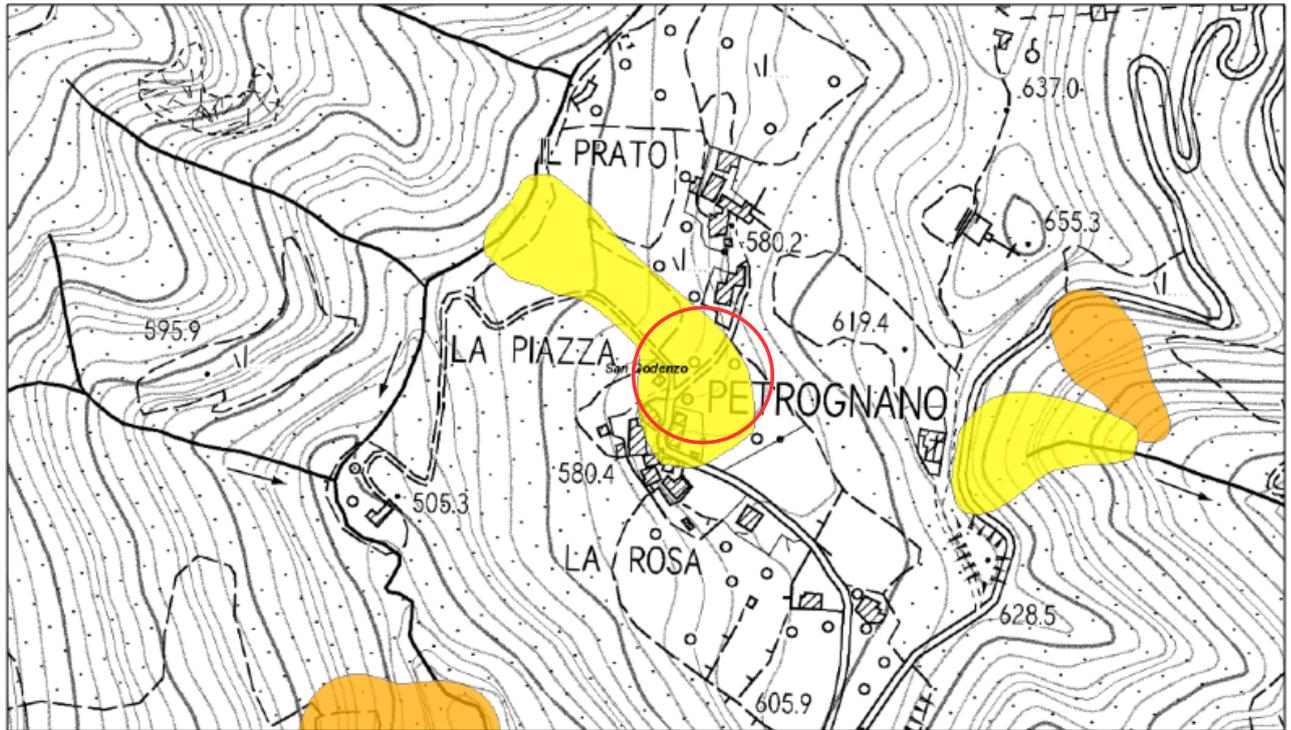
Perimetrazione meramente ricognitiva delle aree boscate

Aree boscate (Fonte Uso del suolo 2016_RT)

Zone boscate; Zone con vegetazione arbustiva e/o erbacea;
Strade in aree boscate

L'area di intervento ricade in classe di pericolosità molto elevata da frana (P4: aree interessate da fenomeni di

dissesto attivi) del "Piano per l'Assetto Idrogeologico" dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale.



*Stralcio cartografico della Mappa "PAI dissesti geomorfologici"
Rid. da WebGIS dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale*

LEGENDA

- Pericolosità geomorfologica
- P2 - pericolosità media
 - P3a - pericolosità elevata (tipo a)
 - P3b - pericolosità elevata (tipo b)
 - P4 - pericolosità molto elevata

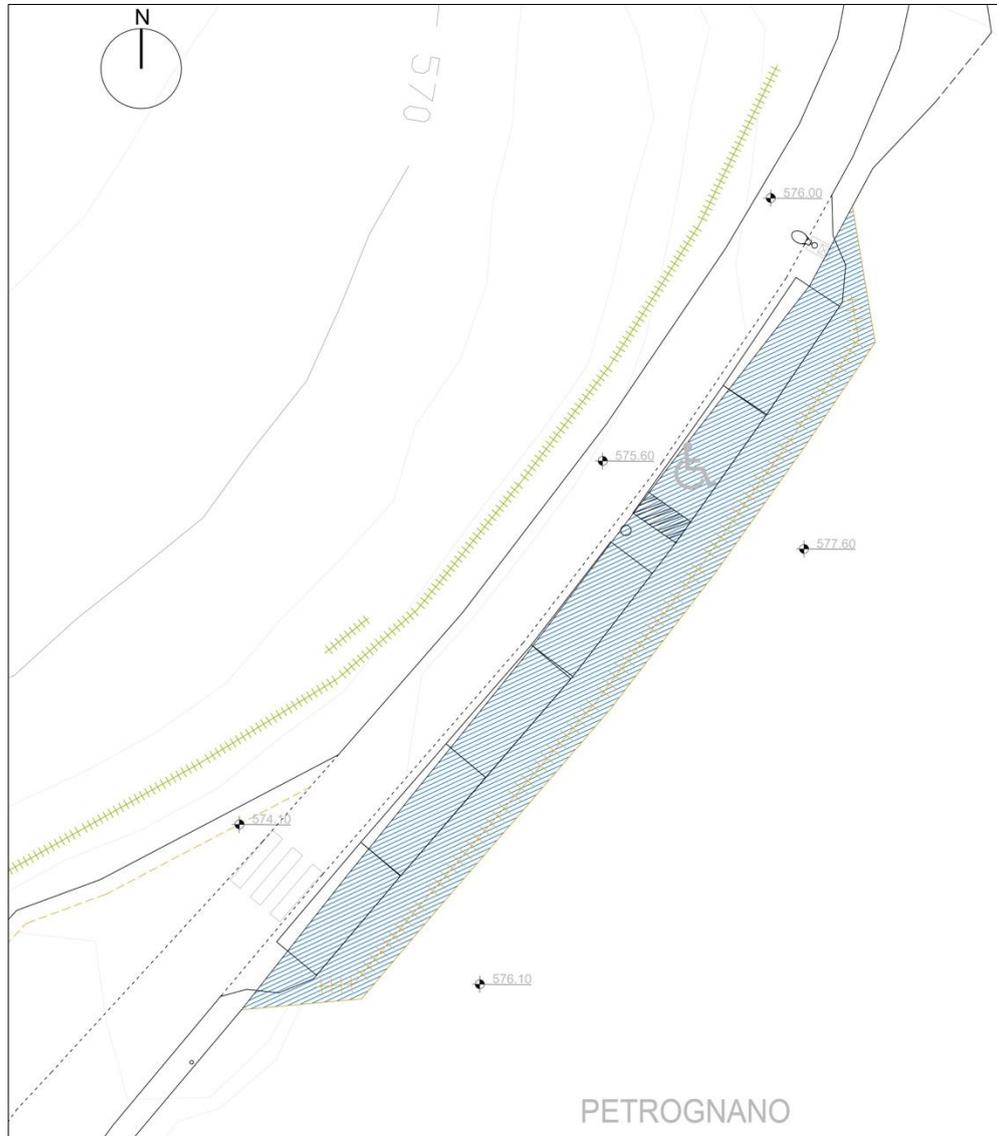
Infine non si segnalano evidenze di pericolosità di carattere idraulico di cui al Piano Gestione Rischio Alluvioni (P.G.R.A.) – Distretto dell'Appennino Settentrionale.

OGGETTO DELLA VARIANTE AL R.U.

La proposta progettuale è finalizzata all'adeguamento della viabilità esistente con la realizzazione di un parcheggio in linea con 6 stalli di sosta, per una lunghezza di poco superiore ai 30m.

Per realizzare gli stalli verrà eseguito un piccolo sbancamento di monte e un'opera di contenimento della

soprascarpa lato strada con un intervento di ingegneria naturalistica, costituito da una palificata in legname.
Di seguito lo schema generale e un dettaglio dell'intervento.

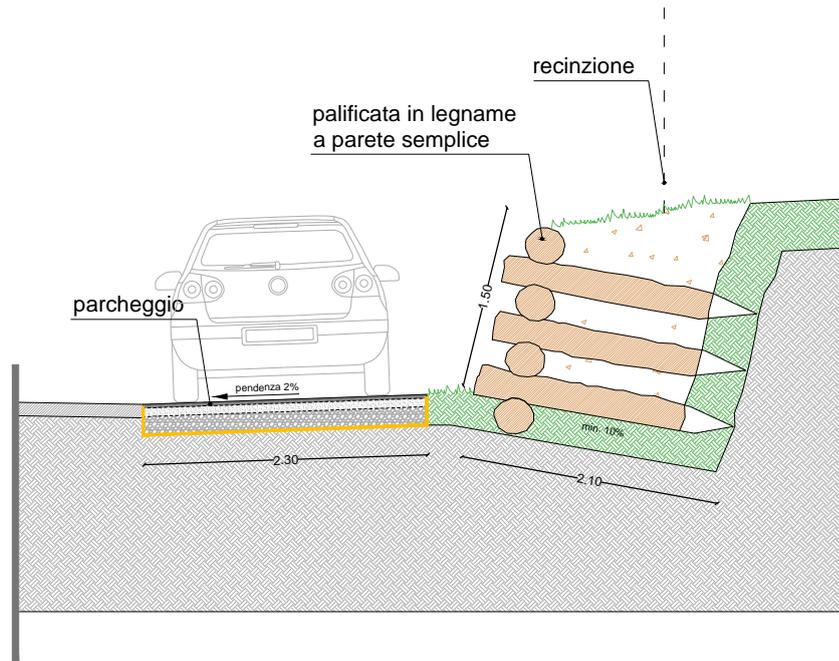


Progetto Definitivo - Area oggetto di Variante, Tav. n. 8

LEGENDA



Area oggetto di Variante



Schema di intervento - Particolare strada/parcheggio

CRITERI DI INSERIMENTO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DELLE OPERE DI PROGETTO

Trattandosi di opere di ingegneria naturalistica il progetto risulta adeguato alla reale condizione paesaggistica del settore di intervento.

L'intervento sopra descritto, in quanto realizzato con tecniche di ingegneria naturalistica, può garantire un sufficiente grado di inserimento ambientale e paesaggistico.

Si ritiene che:

- l'intervento non modifichi la morfologia dei luoghi, anzi, rispetto all'esistente risulti qualificante proponendo opere compatibili con l'esistente;
- la realizzazione dei suddetti manufatti non abbia nessun effetto negativo e non producano danni al "funzionamento territoriale".

CONCLUSIONI

In riferimento all'Art. 5 comma 3 ter. L.R. 10/2010 della Commissione Regionale V.A.S. si richiede la verifica di

non assoggettabilità a V.A.S. in quanto la variante al R.U. in località Petrognano nel Comune di San Godenzo (FI) è di modesta entità, è relativa ad una piccola area a livello locale e non comporta alcun impatto significativo sull'ambiente.